

# FONDAZIONE FLAMINIA

per l'Università in Romagna



## BILANCIO CONSUNTIVO 2024

Consiglio di Amministrazione – 03/04/2025  
Consiglio di Indirizzo – 30/06/2025

- BILANCIO ORDINARIO FORMATO CEE
- CONTO ECONOMICO (confronto con anno precedente)
- NOTA INTEGRATIVA (allegati immobilizzazioni)

## FONDAZIONE FLAMINIA

Sede legale: via Baccarini, 27 Ravenna RA  
C.F. e numero iscrizione 00591340393  
Iscritta al R.E.A. n. RA 216422  
Capitale Sociale sottoscritto € 80.049 Interamente versato  
Partita IVA: 01377140395

# FONDAZIONE FLAMINIA

Sede legale: via Baccarini, 27 - 48121 Ravenna (RA)

Codice fiscale 00591340393

Iscritta al R.E.A. di FE/RA 216422

Fondo di dotazione sottoscritto € 80.049 Interamente versato

Partita IVA: 01377140395



## Bilancio Ordinario al 31/12/2024

### Stato Patrimoniale Attivo

	Esercizio 2024	Esercizio 2023
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
I - Immobilizzazioni immateriali		
6) immobilizzazioni in corso e acconti	3.615.423	3.029.290
7) altre	401.887	435.420
<i>Totale immobilizzazioni immateriali</i>	<i>4.017.310</i>	<i>3.464.710</i>
II - Immobilizzazioni materiali		
3) attrezzature industriali e commerciali	1.417	45.367
4) altri beni	21.342	30.801
<i>Totale immobilizzazioni materiali</i>	<i>22.759</i>	<i>76.168</i>
<i>Totale immobilizzazioni (B)</i>	<i>4.040.069</i>	<i>3.540.878</i>
<b>C) Attivo circolante</b>		
I - Rimanenze		
3) lavori in corso su ordinazione	60.029	60.029
<i>Totale rimanenze</i>	<i>60.029</i>	<i>60.029</i>
II - Crediti		
1) verso clienti	438.718	113.924
esigibili entro l'esercizio successivo	438.718	113.924
esigibili oltre l'esercizio successivo		
5-bis) crediti tributari	38.563	41.029
esigibili entro l'esercizio successivo	38.563	41.029
esigibili oltre l'esercizio successivo		
5-quater) verso altri	517.870	1.053.352

	<b>Esercizio 2024</b>	<b>Esercizio 2023</b>
esigibili entro l'esercizio successivo	517.870	1.053.352
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<b><i>Totale crediti</i></b>	<b>995.151</b>	<b>1.208.305</b>
III - Attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni		
4) altre partecipazioni	496.676	496.676
6) altri titoli	1.152.000	452.000
<b><i>Totale attivita' finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i></b>	<b>1.648.676</b>	<b>948.676</b>
IV - Disponibilita' liquide		
1) depositi bancari e postali	2.326.094	2.729.500
3) danaro e valori in cassa	1.316	1.681
<b><i>Totale disponibilita' liquide</i></b>	<b>2.327.410</b>	<b>2.731.181</b>
<b><i>Totale attivo circolante (C)</i></b>	<b>5.031.266</b>	<b>4.948.191</b>
<b>D) Ratei e risconti</b>	<b>343.303</b>	<b>308.883</b>
<b><i>Totale attivo</i></b>	<b>9.414.638</b>	<b>8.797.952</b>

## Stato Patrimoniale Passivo

	Esercizio 2024	Esercizio 2023
<b>A) Patrimonio netto</b>	<b>646.568</b>	<b>635.003</b>
I - Capitale	80.049	80.049
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Varie altre riserve	554.954	549.996
<i>Totale altre riserve</i>	<i>554.954</i>	<i>549.996</i>
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	11.565	4.958
Totale patrimonio netto	646.568	635.003
<b>B) Fondi per rischi e oneri</b>		
4) altri	2.627.077	2.427.488
<i>Totale fondi per rischi ed oneri</i>	<i>2.627.077</i>	<i>2.427.488</i>
<b>C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</b>	<b>243.826</b>	<b>225.460</b>
<b>D) Debiti</b>		
6) acconti	821.524	549.007
esigibili entro l'esercizio successivo	821.524	549.007
esigibili oltre l'esercizio successivo		
7) debiti verso fornitori	2.261.874	2.246.414
esigibili entro l'esercizio successivo	92.231	76.771
esigibili oltre l'esercizio successivo	2.169.643	2.169.643
12) debiti tributari	23.460	29.799
esigibili entro l'esercizio successivo	23.460	29.799
esigibili oltre l'esercizio successivo		
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	36.139	37.081
esigibili entro l'esercizio successivo	36.139	37.081
esigibili oltre l'esercizio successivo		
14) altri debiti	2.646.737	2.547.455
esigibili entro l'esercizio successivo	2.646.737	2.547.455
esigibili oltre l'esercizio successivo		
<i>Totale debiti</i>	<i>5.789.734</i>	<i>5.409.756</i>
<b>E) Ratei e risconti</b>	<b>107.433</b>	<b>100.245</b>
<i>Totale passivo</i>	<i>9.414.638</i>	<i>8.797.952</i>

## Conto Economico

	Esercizio 2024	Esercizio 2023
<b>A) Valore della produzione</b>		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	233.000	49.380
3) variazioni dei lavori in corso su ordinazione		
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	3.315.884	2.926.669
altri	716.571	801.140
<i>Totale altri ricavi e proventi</i>	<i>4.032.455</i>	<i>3.727.809</i>
<i>Totale valore della produzione</i>	<i>4.265.455</i>	<i>3.777.189</i>
<b>B) Costi della produzione</b>		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	19.501	19.378
7) per servizi	1.039.581	841.473
8) per godimento di beni di terzi	211.136	200.193
9) per il personale		
a) salari e stipendi	396.491	413.138
b) oneri sociali	103.861	112.161
c) trattamento di fine rapporto	33.567	35.166
<i>Totale costi per il personale</i>	<i>533.919</i>	<i>560.465</i>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	34.162	34.162
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	9.575	36.312
<i>Totale ammortamenti e svalutazioni</i>	<i>43.737</i>	<i>70.474</i>
13) altri accantonamenti	357.000	353.030
14) oneri diversi di gestione	2.163.510	1.953.226
<i>Totale costi della produzione</i>	<i>4.368.384</i>	<i>3.998.239</i>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>(102.929)</b>	<b>(221.050)</b>
<b>C) Proventi e oneri finanziari</b>		
15) proventi da partecipazioni		
altri	34.241	177.131
<i>Totale proventi da partecipazioni</i>	<i>34.241</i>	<i>177.131</i>
16) altri proventi finanziari		

	Esercizio 2024	Esercizio 2023
b) da titoli iscritti nelle immobilizzazioni che non costituiscono partecipazioni	33.207	10.351
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	79.182	79.792
<i>Totale proventi diversi dai precedenti</i>	<i>79.182</i>	<i>79.792</i>
<i>Totale altri proventi finanziari</i>	<i>112.389</i>	<i>90.143</i>
17) interessi ed altri oneri finanziari		
altri	52	
<i>Totale interessi e altri oneri finanziari</i>	<i>52</i>	
<i>Totale proventi e oneri finanziari (15+16-17+-17-bis)</i>	<i>146.578</i>	<i>267.274</i>
<b>Risultato prima delle imposte (A-B+C+D)</b>	<b>43.649</b>	<b>46.224</b>
<b>20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>		
imposte correnti	32.084	41.266
<i>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</i>	<i>32.084</i>	<i>41.266</i>
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>11.565</b>	<b>4.958</b>



Sede legale: via Baccarini, 27 - 48121 Ravenna (RA)

Codice fiscale 00591340393

Iscritta al R.E.A. di FE/RA 216422

Fondo di dotazione sottoscritto € 80.049 Interamente versato

Partita IVA: 01377140395

## Nota Integrativa

*Bilancio Ordinario al 31/12/2024*

### Introduzione alla Nota integrativa

---

Signori Soci, la presente Nota Integrativa costituisce parte integrante del Bilancio al 31/12/2024.

Il Bilancio risulta conforme a quanto previsto dagli articoli 2423 e seguenti del Codice Civile ed ai principi contabili nazionali così come pubblicati dall'Organismo Italiano di Contabilità, applicati anche se non vincolanti per i soggetti diversi dalle società di capitali; esso rappresenta pertanto con chiarezza ed in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

Il contenuto dello Stato patrimoniale e del Conto economico è quello previsto dagli articoli 2424 e 2425 del Codice Civile. Il Bilancio potrebbe essere redatto in forma abbreviata, in quanto non sono stati superati per due esercizi consecutivi i limiti previsti dall'art. 2435-bis del Codice Civile, ma viene invece redatto in forma ordinaria, per fornire miglior informativa ai lettori del documento.

La Nota integrativa, redatta ai sensi dell'art. 2427 del Codice Civile, contiene inoltre tutte le informazioni utili a fornire una corretta interpretazione del Bilancio.

La Fondazione Flaminia è costituita senza fini di lucro per lo svolgimento dell'attività di promozione e di supporto allo sviluppo dell'Università e della ricerca scientifica e del sistema della formazione e istruzione superiore in Romagna.

Tale attività istituzionale si svolge nei seguenti ambiti:

- Adozione di misure volte allo sviluppo e alla valorizzazione dei corsi universitari ravennati;
- Realizzazione di servizi agli studenti, in particolare con: la gestione del servizio abitativo con messa a disposizione e conduzione di immobili sia di proprietà pubblica che in locazione che pubblica e l'accoglienza e supporto degli studenti internazionali;
- Supporto alla realizzazione e gestione di progetti di formazione post-laurea e continua (master, corsi di formazione, summer school, ...);
- Organizzazione e gestione di manifestazioni (conferenze, convegni, seminari, work-shop) di interesse culturale e scientifico a carattere nazionale ed internazionale promosse dai docenti del Campus di Ravenna,

- Realizzazione di attività e servizi per lo sviluppo della ricerca, dell'innovazione tecnologica e sociale - Progettazione europea, Progetti con il territorio e internazionalizzazione Centro per l'innovazione (CIFLA) tra cui Gestione del Tecnopolo di Ravenna e Faenza;
- Realizzazione di iniziative di orientamento in uscita e accompagnamento al lavoro anche in collaborazione con le imprese del territorio.

In relazione alla attività istituzionale della Fondazione si segnala in particolare, dall'anno 2020, l'importante supporto che viene assicurato al radicamento a Ravenna del **corso di laurea in Medicina e Chirurgia** dell'Università di Bologna Campus di Ravenna, presso l'ospedale Santa Maria delle Croci.

Essa svolge inoltre **attività di natura commerciale**, anche se in modo residuale e comunque concettualmente finalizzato ad una migliore realizzazione degli scopi istituzionali della Fondazione.

Tale attività si è esplicitata nel 2024 nell'esecuzione di servizi realizzati in qualità di Centro per l'Innovazione della Rete Alta Tecnologia della Regione Emilia-Romagna (CIFLA). L'attività, pregressa, di conduzione del Centro Congressi di Largo Firenze a Ravenna, attuata per effetto di una convenzione pluriennale stipulata con gli enti proprietari Comune e Provincia di Ravenna ed offerto in utilizzo a terzi (sia contro corrispettivo che in uso gratuito), è cessata con l'esercizio 2023.

Nel corso dell'esercizio, inoltre, si sono finalizzate le procedure di gara e di assegnazione dei lavori di realizzazione della **residenza universitaria** mediante ristrutturazione della porzione di immobile denomina "Isola San Giovanni" a Ravenna, di fronte alla stazione ferroviaria, con infine consegna dell'immobile per i lavori alla ditta aggiudicataria CEAR Soc.Coop.Cons. nel mese di settembre. Alla data di redazione del presente documento i lavori sono iniziati ed in corso.

## Criteri di formazione

---

### Redazione del Bilancio

---

In riferimento a quanto indicato nella parte introduttiva della presente Nota integrativa, si attesta che, ai sensi dell'art. 2423, 3° comma del Codice Civile, qualora le informazioni richieste da specifiche disposizioni di legge non siano sufficienti a dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione aziendale vengono fornite le informazioni complementari ritenute necessarie allo scopo.

Non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui all'art. 2423, comma 4 e all'art. 2423 - bis comma 2 Codice Civile.

Il Bilancio d'esercizio, così come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di Euro secondo quanto disposto dal Codice Civile.

### Principi di redazione del bilancio

---

La valutazione delle voci di bilancio è avvenuta nel rispetto del principio della prudenza e nella prospettiva di continuazione dell'attività. Conformemente ai principi contabili nazionali e alla regolamentazione comunitaria, nella rappresentazione delle voci dell'attivo e del passivo viene data prevalenza agli aspetti sostanziali rispetto a quelli formali.

Nella redazione del Bilancio d'esercizio gli oneri e i proventi sono stati iscritti secondo il principio di competenza indipendentemente dal momento della loro manifestazione numeraria.

## **Struttura e contenuto del Prospetto di bilancio**

---

Lo Stato patrimoniale, il Conto economico e le informazioni di natura contabile contenute nella presente Nota integrativa sono conformi alle scritture contabili, da cui sono stati direttamente desunti.

Nell'esposizione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico non sono stati effettuati raggruppamenti delle voci precedute da numeri arabi, come invece facoltativamente previsto dall'art. 2423 ter del C.C.

Per una rappresentazione più chiara delle voci di bilancio non sono state indicate le voci precedute da numeri arabi o lettere minuscole non valorizzate sia per l'esercizio in corso che per l'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2423 ter del Codice Civile, si precisa che tutte le voci di bilancio sono risultate comparabili con l'esercizio precedente; non vi è stata pertanto necessità di adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

Ai sensi dell'art. 2424 del Codice Civile si precisa che non esistono elementi dell'attivo o del passivo ricadenti sotto più voci del prospetto di bilancio, la cui annotazione sia necessaria ai fini della comprensione del Bilancio d'esercizio.

Ai sensi dell'art. 2424 del Codice Civile si conferma che non esistono elementi dell'attivo o del passivo che ricadano sotto più voci del prospetto di bilancio.

## **Criteri di valutazione**

---

I criteri applicati nella valutazione delle voci di bilancio e nelle rettifiche di valore sono conformi alle disposizioni del Codice Civile e alle indicazioni contenute nei principi contabili emanati dall'Organismo Italiano di Contabilità. Gli stessi inoltre non sono variati rispetto all'esercizio precedente.

Di seguito sono illustrati i più significativi criteri di valutazione adottati nel rispetto delle disposizioni contenute all'art.2426 del Codice Civile, e con particolare riferimento a quelle voci di bilancio per le quali il legislatore ammette diversi criteri di valutazione e di rettifica o per le quali non sono previsti specifici criteri.

## **Immobilizzazioni**

---

Le immobilizzazioni sono iscritte al costo di acquisto e/o di produzione.

Per quanto riguarda i costi di produzione, gli stessi comprendono anche costi di indiretta imputazione per la quota ragionevolmente imputabile a ciascuna immobilizzazione, relativi al periodo di fabbricazione e fino al momento a partire dal quale il bene poteva essere oggettivamente utilizzato.

Ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della legge 19 marzo 1983, N. 72, e così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni materiali e immateriali tuttora esistenti in patrimonio non è stata mai eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

## **Immobilizzazioni Immateriali**

Le immobilizzazioni immateriali sono iscritte nell'attivo di Stato patrimoniale al costo di acquisto e/o di produzione, e vengono ammortizzate in quote costanti in funzione della loro utilità futura.

Le immobilizzazioni immateriali sono costituite da:

- Lavori di manutenzione straordinaria dell'immobile via Baccarini n. 27 a Ravenna (di proprietà del Comune di Ravenna e concesso in utilizzo alla Fondazione per la durata di 50 anni), eseguiti nel 2014 e nel 2016 per i quali è stato previsto un ammortamento in 5 anni, e nel 2017 e nel 2018 con previsione di ammortamento in 10 anni (per la tipologia di lavori eseguiti);
- Lavori di adeguamento funzionale del Centro Congressi, anche per lo svolgimento di attività cinematografiche (attività commerciale), che sono state completate nel 2013. Il valore corrispondente alla spesa eseguita è stato diminuito dal contributo specifico ricevuto dal Comune di Ravenna (per conto del quale sono stati eseguiti i lavori). Trattandosi di investimento non inerente alle funzionalità del Centro utilizzate in proprio da Flaminia, si è preferito operare in questo modo rispetto alla normale procedura di ammortamento e risconto della contribuzione collegata.
- Lavori di adeguamento tecnologico degli immobili gestiti nell'ambito del Servizio Abitativo, con previsione di ammortamento fissata in funzione della durata della convenzione per ciò col Comune di Ravenna.
- Lavori di approntamento degli spazi didattici e dei laboratori – messi a disposizione dall'Ausl Romagna – del corso di laurea in Medicina e Chirurgia, ed in particolare interventi di manutenzione generale e adeguamento dell'aula magna dell'ospedale e degli spazi destinati ad area laboratori didattici, con un'aula microscopia, un'aula settoria virtuale, un'aula biochimica, un'aula manichini, spazi e servizi per studenti, per una spesa complessiva di € 470.000 per la quale è stato previsto ammortamento in venti anni, in coerenza con l'insediamento del detto corso di laurea.

Le **immobilizzazioni in corso** sono riferite alla realizzazione del progetto della Residenza per studenti universitari – Isola San Giovanni.

Il valore delle immobilizzazioni è esposto al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

L'ammortamento è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito, che si ritiene assicuri una corretta ripartizione del costo sostenuto lungo la vita utile delle immobilizzazioni in oggetto:

<b>Voci immobilizzazioni immateriali</b>	<b>Periodo</b>
Manutenzioni su beni di terzi	3 / 5 / 10 / 20 anni in quote costanti, in funzione dell'utilità pluriennale dei costi capitalizzati

Il criterio di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali è stato applicato con sistematicità ed in ogni esercizio, in relazione alla residua possibilità di utilizzazione economica di ogni singolo bene o spesa.

Si evidenzia che su tali oneri immobilizzati non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni immateriali.

## **Immobilizzazioni Materiali**

I cespiti appartenenti alla categoria delle immobilizzazioni materiali sono iscritti in bilancio al costo di acquisto, aumentato degli eventuali oneri accessori sostenuti fino al momento in cui i beni sono pronti all'uso.

Sono stati imputati ad incremento del valore dei beni a cui si riferiscono i costi sostenuti nell'esercizio che abbiano comportato un effettivo incremento della produttività, della durata di vita utile o della consistenza dei cespiti.

Tali beni risultano esposti nell'attivo di bilancio al netto dei fondi di ammortamento e di svalutazione.

Il valore contabile dei beni, raggruppati in classi omogenee per natura ed anno di acquisizione, viene ripartito tra gli esercizi nel corso dei quali gli stessi verranno presumibilmente utilizzati. Tale procedura è attuata mediante lo stanziamento sistematico a Conto economico di quote di ammortamento corrispondenti a piani prestabiliti, definiti al momento in cui il bene è disponibile e pronto all'uso, con riferimento alla presunta residua possibilità di utilizzo dei beni stessi. Detti piani sono formati con riferimento al valore lordo dei beni e supponendo pari a zero il valore di realizzo al termine del processo. L'ammortamento delle immobilizzazioni materiali, il cui utilizzo è limitato nel tempo, è stato operato in conformità al seguente piano prestabilito:

<b>Voci immobilizzazioni materiali</b>	<b>Aliquote %</b>
Attrezzature generiche industriali e commerciali	15%
Mobili ed arredi	12%
Macchine elettroniche / attrezzature specifiche	20%

Il costo delle immobilizzazioni materiali è stato sistematicamente ammortizzato in ogni esercizio in rapporto alla residua possibilità di utilizzo delle stesse.

Le eventuali dismissioni di cespiti (cessioni, rottamazioni, ecc.) avvenute nel corso dell'esercizio hanno comportato l'eliminazione del loro valore residuo.

Per le immobilizzazioni acquisite nel corso dell'esercizio le suddette aliquote sono state ridotte alla metà in quanto la quota di ammortamento così ottenuta non si discosta significativamente dalla quota calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto all'uso.

I criteri di ammortamento delle immobilizzazioni materiali non sono variati rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente.

Si evidenzia che non è stato necessario operare svalutazioni ex art. 2426 comma 1 n. 3 del Codice Civile in quanto, come previsto dal principio contabile OIC 9, non sono stati riscontrati indicatori di potenziali perdite di valore delle immobilizzazioni materiali.

## **Attivo circolante**

---

### **Rimanenze**

#### **Lavori in corso su ordinazione**

I lavori in corso su ordinazione sono valutati in base al criterio della commessa completata, definito in base ai seguenti parametri:

- costo di produzione
- imputazione dell'utile alla commessa nell'esercizio in cui si sono ultimati i lavori.

Tale metodo è stato adottato in quanto consente di fornire una valutazione sulla base di dati consuntivi, conformemente a quanto richiesto dal principio della prudenza.

### **Crediti**

I crediti sono stati esposti in bilancio al valore nominale che corrisponde al presumibile valore di realizzo.

## Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

La Fondazione ha investito parte della liquidità disponibile in titoli di stato italiani, obbligazioni ed azioni ordinarie, da cui ritrae redditi finanziari. Tali investimenti sono stati contabilizzati e valutati in bilancio al valore specifico di acquisto, la quota di sovrapprezzo – ove presente – è stata imputata a diminuzione degli interessi attivi di riferimento, pro-quota temporale.

Alla data di redazione del presente documento il valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato della parte azionaria degli investimenti evidenzia una lieve diminuzione del valore rispetto al valore storico di carico del titolo, così come alla data di chiusura dell'esercizio 2024, Tale diminuzione è comunque non significativa e in considerazione della perdita non durevole di tale valore, anche in relazione al disposto dell'artt. 45, co. 3-octies DL 73/2022, la cui validità è poi stata prorogata dal DM 23/09/2024, si è ritenuto di poter valutare i detti titoli al valore di costo di acquisto, senza peraltro dover istituire la riserva indisponibile citata dalla norma, che non risulta applicabile ai soggetti diversi dalle società di capitali.

I titoli e le attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni sono state valutate a costi specifici, tenendo conto, se minore, del valore di realizzo desumibile dall'andamento di mercato applicato per categorie omogenee.

## Ratei e risconti attivi

---

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

## Fondi per rischi e oneri

---

Tali fondi sono stanziati in bilancio per coprire gli oneri, di esistenza certa o probabile di cui tuttavia, alla data di chiusura del presente esercizio, non si conosce l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Il Fondo spese future per la Didattica, il Fondo spese future per la Residenza Universitaria Isola San Giovanni (costituito nel 2024) ed il Fondo spese future DISCI-UOS ravennate (Archeologia) sono destinati a garantire gli impegni (pluriennali) già assunti od in corso di assunzione dalla Fondazione per il sostegno dell'insediamento universitario a Ravenna.

Il Fondo (vincolato) per il supporto al Corso di laurea di Medicina e Chirurgia, costituito con parte del preesistente Fondo (generico) per Spese Future Didattica, è dedicato alla copertura degli investimenti per il sostegno al detto corso di laurea.

Sono poi stati costituiti, nell'esercizio 2022, un Fondo vincolato legato agli impegni assunti per il supporto al Corso di laurea di Medicina e Chirurgia per i posti di ricercatore a tempo determinato di tipo B (RTD/B) finanziati da Fondazione Cassa di Risparmio di Ravenna e da Comune di Ravenna, legato alla differenza fra le risorse di terzi a ciò destinate dell'esercizio e la loro erogazione, ed un Fondo legato agli impegni di sostegno del Centro Ricerca, Ambiente, Energia e Mare di Marina di Ravenna, sempre in relazione allo sfasamento temporale fra impegni assunti ed erogazione delle risorse stanziate.

Nell'esercizio 2024 in chiusura è proseguito l'accantonamento ad un fondo, costituito nel 2023, per gli oneri legati al futuro rinnovo del CCNL applicato dalla Fondazione (Federculture).

E' infine presente un fondo legato ad una erogazione liberale vincolata all'erogazione di borse di studio (Silvestrini).

## Trattamento di Fine Rapporto

---

Il TFR è stato calcolato conformemente a quanto previsto dall'art. 2120 del Codice Civile, tenuto conto delle disposizioni legislative e delle specificità dei contratti e delle categorie professionali, e comprende le quote annue maturate e le rivalutazioni effettuate sulla base dei coefficienti ISTAT.

L'ammontare del fondo è rilevato al netto degli acconti erogati e delle quote utilizzate per le cessazioni del rapporto di lavoro intervenute nel corso dell'esercizio e rappresenta il debito certo nei confronti dei lavoratori dipendenti alla data di chiusura del bilancio.

## Debiti

---

I debiti sono esposti in bilancio al loro valore nominale, eventualmente rettificato in occasione di successive variazioni.

## Ratei e Risconti passivi

---

I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza, mediante la ripartizione dei costi e/o ricavi comuni a due esercizi.

## Movimenti delle Immobilizzazioni

---

Nel presente paragrafo della Nota integrativa si analizzano i movimenti riguardanti le immobilizzazioni immateriali, materiali e finanziarie.

Per ciascuna voce delle immobilizzazioni è stato specificato:

- il costo storico;
- le precedenti rivalutazioni, svalutazioni ed ammortamenti delle immobilizzazioni esistenti all'inizio dell'esercizio;
- le acquisizioni, gli spostamenti da una voce ad un'altra, le alienazioni e le eliminazioni avvenute nell'esercizio;
- le rivalutazioni, le svalutazioni e gli ammortamenti effettuati nell'esercizio;
- la consistenza finale dell'immobilizzazione.

## Movimenti delle Immobilizzazioni Immateriali

---

Dopo l'iscrizione in Conto economico delle quote di ammortamento dell'esercizio, pari ad € 34.162, le immobilizzazioni immateriali ammontano ad € 4.017.310.

Per una valutazione ed analisi completa sulle movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto si rimanda a quanto riportato dettagliatamente nelle pagine in allegato.

## Movimenti delle Immobilizzazioni Materiali

Le immobilizzazioni materiali al lordo dei relativi fondi ammortamento ammontano ad € 315.291; i fondi di ammortamento risultano essere pari ad € 292.532, per un valore netto di € 22.759.

Per una valutazione ed analisi completa sulle movimentazioni delle immobilizzazioni in oggetto si rimanda a quanto riportato dettagliatamente nelle pagine in allegato.

## Riduzione di valore delle Immobilizzazioni

Le immobilizzazioni materiali e immateriali sono state sistematicamente ammortizzate tenendo conto della residua possibilità di utilizzo, come evidenziato in precedenza.

Si ritiene che non sussistano i presupposti per la riduzione di valore delle immobilizzazioni iscritte in bilancio.

## Variazione consistenza altre voci dell'attivo e del passivo

Con riferimento all'esercizio in chiusura, e in ossequio a quanto disposto dall'art. 2427, comma 1, n. 4 del Codice Civile, nei seguenti prospetti vengono illustrati per ciascuna voce dell'attivo e del passivo diversa dalle immobilizzazioni la consistenza iniziale, i movimenti dell'esercizio e la correlata consistenza finale.

Per una maggiore chiarezza espositiva, la variazione nella consistenza delle voci viene rappresentata in termini assoluti e percentuali.

## Rimanenze

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increm.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>lavori in corso su ordinazione</i>									
	Rimanenze di opere e lavori ultrannuali	60.029	60.029	-	-	60.029	60.029	-	-
	<b>Totale</b>	<b>60.029</b>	<b>60.029</b>	-	-	<b>60.029</b>	<b>60.029</b>	-	-

Le rimanenze finali alla data del 31/12/2024 sono sempre costituite da lavori in corso, relativi al contratto "Develop Community Resources through the Valorization of the Natural and Cultural Heritage - AID 12069" per la definizione di un nuovo Piano di Gestione del Parco Archeologico di Byllis -Albania, una prima ricerca territoriale per il coinvolgimento delle aree rurali e pre-urbane, azioni di Capacity building e comunicazione per la valorizzazione del Parco a livello nazionale ed internazionale e nell'ambito UNESCO e Rotte Culturali Europee, nuovi e futuri finanziamenti, commissionato da Agenzia Italiana per la Cooperazione allo Sviluppo - AICS Sede di Tirana.

Descrizione	Consist. iniziale	Increm.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
lavori in corso su ordinazione	60.029	60.029	-	-	60.029	60.029	-	-
<b>Totale</b>	<b>60.029</b>	<b>60.029</b>	-	-	<b>60.029</b>	<b>60.029</b>	-	-

## Crediti

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>verso clienti</i>									
	Fatture da emettere a clienti terzi	10.814	8.113	-	-	10.814	8.113	2.701-	25-
	Clienti terzi Italia	103.110	236.879	-	-	75.408	264.581	161.471	157
	Clienti terzi Estero	-	197.420	-	-	31.396	166.024	166.024	-
	<b>Totale</b>	<b>113.924</b>	<b>442.412</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>117.618</b>	<b>438.718</b>	<b>324.794</b>	
<i>crediti tributari</i>									
	Erario c/liquidazione Iva	36.771	26.652	-	-	36.771	26.652	10.119-	28-
	Erario c/imposte sostitutive su TFR	2.716	-	-	2.716	-	-	2.716-	100-
	Recupero somme erogate D.L.66/2014	-	3.600	998-	-	597	2.005	2.005	-
	Altre ritenute subite	480	160	-	-	-	640	160	33
	Erario c/IRES	-	21.131	3.433-	-	8.432	9.266	9.266	-
	Erario c/IRAP	1.061	-	-	1.061	-	-	1.061-	100-
	<b>Totale</b>	<b>41.028</b>	<b>51.543</b>	<b>4.431-</b>	<b>3.777</b>	<b>45.800</b>	<b>38.563</b>	<b>2.465-</b>	
<i>verso altri</i>									
	Anticipi diversi	33.074	29.008	-	-	55.874	6.208	26.866-	81-
	Depositi cauzionali per utenze	380	-	-	-	-	380	-	-
	Depositi cauzionali vari	21.419	-	-	-	50	21.369	50-	-
	conto Transitorio	-	170.000	-	-	170.000	-	-	-
	Crediti vari c/terzi	54.873	170.000	-	-	170.050	27.957	508.320-	51-
	INAIL dipendenti/collab.(da liquidare)	246	-	-	246	-	-	246-	100-
	<b>Totale</b>	<b>1.053.352</b>	<b>2.786.231</b>	<b>-</b>	<b>246</b>	<b>3.321.467</b>	<b>517.870</b>	<b>535.482-</b>	

I **Crediti verso clienti** sono legati all'attività commerciale della Fondazione.

Nei **Crediti Tributari** è compreso un credito IVA ed altre partite creditorie verso l'Erario.

Nei **Crediti verso altri** sono compresi i crediti per depositi ed anticipazioni diverse, le quote dei contributi annuali dovuti dagli associati alla Fondazione alla data di chiusura dell'esercizio, le quote di contributi dovuti da enti diversi per la realizzazione di specifiche attività, iniziative culturali, servizio abitativo, per attività formative post-laurea realizzate in collaborazione con l'Università. Sono compresi in questa voce anche i crediti per le quote di finanziamento maturate per le attività finanziate.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Arrottond.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
verso clienti	113.924	442.411	-	-	117.618	1	438.718	324.794	285
crediti tributari	41.028	51.543	4.431-	3.777	45.800	-	38.563	2.465-	6-

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Arrotond.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
verso altri	1.053.352	2.786.231	-	246	3.321.467	-	517.870	535.482-	51-
<b>Totale</b>	<b>1.208.304</b>	<b>3.280.185</b>	<b>4.431-</b>	<b>4.023</b>	<b>3.484.885</b>	<b>1</b>	<b>995.151</b>	<b>213.153-</b>	<b>18-</b>

## Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>altre partecipazioni</i>									
	Partecipazioni in altre imprese (azioni ENI)	496.676	-	-	-	-	496.676	-	-
	<b>Totale</b>	<b>496.676</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>496.676</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<i>altri titoli</i>									
	Titoli di Stato BTP	132.000	-	-	-	-	132.000	-	-
	Altre obbligazioni private (La Cassa di Ravenna)	320.000	-	-	-	-	320.000	-	-
	Altri titoli negoziabili (Certificati di credito – La Cassa di Ravenna)	-	700.000	-	-	-	700.000	700.000	-
	<b>Totale</b>	<b>452.000</b>	<b>700.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.152.000</b>	<b>700.000</b>	<b>-</b>

La Fondazione ha investito parte della liquidità disponibile in **azioni ordinarie** ENI , per un valore di carico al 31/12/2024 € 496.675). Nell'esercizio il detto titolo ha prodotto dividendi lordi per € 34.241 (rendimento lordo 6,89% sull'investimento), che erano stati € 74.802 nell'esercizio precedente ed € 71.510 nel 2022.

La Fondazione ha inoltre investito liquidità in **obbligazioni e titoli di stato**, rispettivamente con emissioni de La Cassa di Ravenna con scadenza aprile 2028 (€ 320.000) ed in BTP 01/12/2028 (€ 92.000). Nel corso dell'esercizio, in modo collegato con l'erogazione poi accantonata a Fondo finalizzato all'erogazione di borse di studio, sono stati acquisiti BPT 01/07/2025 e 01/08/2028 per complessivi € 40.000. Questi titoli hanno prodotto cedole lorde per € 33.207 (erano stati € 10.252 nel 2023).

Nell'esercizio 2024 sono stati inoltre sottoscritti Certificati di Deposito emessi da La Cassa di Ravenna, per utilizzo temporaneo di liquidità, in attesa dell'utilizzo della medesima per i programmati lavori del la Residenza Universitaria.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
altre partecipazioni	496.676	-	-	-	-	496.676	-	-
altri titoli	452.000	700.000	-	-	-	1.152.000	700.000	155
<b>Totale</b>	<b>948.676</b>	<b>700.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.648.676</b>	<b>700.000</b>	<b>74</b>

## Disponibilità liquide

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>depositi bancari e postali</i>									
	Banca c/c	2.729.500	6.900.983	-	-	7.304.389	2.326.094	403.406-	15-
	<b>Totale</b>	<b>2.729.500</b>	<b>6.900.983</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.304.389</b>	<b>2.326.094</b>	<b>403.406-</b>	
<i>danaro e valori in cassa</i>									
	Cassa contanti	1.681	3.852	-	-	4.217	1.316	365-	22-
	<b>Totale</b>	<b>1.681</b>	<b>3.852</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.217</b>	<b>1.316</b>	<b>365-</b>	

L'elevato valore dei depositi bancari (senza investimenti in relazione agli impegni finanziari in corso, di cui non si ha esatta definizione temporale) ha prodotto interessi attivi lordi per € 79.181 nell'esercizio.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
depositi bancari e postali	2.729.500	6.900.983	-	-	7.304.389	2.326.094	403.406-	15-
danaro e valori in cassa	1.681	3.852	-	-	4.217	1.316	365-	22-
<b>Totale</b>	<b>2.731.181</b>	<b>6.904.835</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7.308.606</b>	<b>2.327.410</b>	<b>403.771-</b>	<b>15-</b>

## Ratei e Risconti attivi

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Ratei e risconti</i>									
	Ratei attivi	1.440	23.140	-	-	1.440	23.140	21.700	1.507
	Risconti attivi	307.443	320.163	-	-	307.443	320.163	12.720	4
	<b>Totale</b>	<b>308.883</b>	<b>343.303</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>308.883</b>	<b>343.303</b>	<b>34.420</b>	

I **ratei attivi** comprendono quote di cedole obbligazionarie.

I **risconti attivi** sono costituiti da quote di oneri relativi a polizze assicurative, oneri fidejussori e servizi di competenza del successivo 2025 e, in particolare, per l'importo di € 316.372 per quote di finanziamento n. 3 posti da ricercatore (progetto Romagna Salute).

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Ratei e risconti	308.883	343.303	-	-	308.883	343.303	34.420	11
<b>Totale</b>	<b>308.883</b>	<b>343.303</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>308.883</b>	<b>343.303</b>	<b>34.420</b>	<b>11</b>

## Patrimonio Netto

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Capitale</i>									
	Fondo di Dotazione	80.049	-	-	-	-	80.049	-	-
	<b>Totale</b>	<b>80.049</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>80.049</b>	<b>-</b>	
<i>Varie altre riserve</i>									
	Altre riserve	549.996	4.958	-	-	-	554.954	4.958	1
	Riserva diff. arrotond. unita' di Euro	-	-	-	-	-	-	-	-
	<b>Totale</b>	<b>549.996</b>	<b>4.958</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>554.954</b>	<b>4.958</b>	
<i>Utile (perdita) dell'esercizio</i>									
	Avanzo d'esercizio	4.958	11.565	-	-	4.958	11.565	6.607	133
	<b>Totale</b>	<b>4.958</b>	<b>11.565</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.958</b>	<b>11.565</b>	<b>6.607</b>	

Il **Fondo di Dotazione** è composto dai contributi versati dai soci all'atto del loro ingresso nella Fondazione. Esso è stato acquisito a titolo definitivo da parte della Fondazione e non da titolo ad alcun tipo di restituzione.

Le **Altre riserve** sono composte dai risultati degli esercizi precedenti. La movimentazione dell'esercizio è relativa all'accantonamento a riserva del risultato dell'esercizio 2023, + € 4.958, che ha incrementato la detta riserva.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Capitale	80.049	-	-	-	-	80.049	-	-
Varie altre riserve	549.996	4.958	-	-	-	554.954	4.958	1
Utile (perdita) dell'esercizio	4.958	11.565	-	-	4.958	11.565	6.607	133
<b>Totale</b>	<b>635.003</b>	<b>16.523</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>4.958</b>	<b>646.568</b>	<b>11.565</b>	<b>2</b>

## Fondi per rischi e oneri

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>altri</i>									
	Altri Fondi e Spese – Post Lauream	108.280	16.174	-	-	13.690	110.764	2.484	2
	Fondo Spese future Didattica - FLA	1.352.277	-	-	-	-	1.352.277	-	-
	Fdo Spese fut.SUPPORTO ARCHEOL-FLA	108.000	-	-	-	-	108.000	-	-
	Fdo SUPP.CORSI-vincolato MEDICINA	407.819	-	-	-	69.945	337.874	69.945-	17-

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
	Fdo MEDICINA-POSTI (vincolato)	356.398	82.426	-	-	51.752	387.072	30.674	9
	Fdo Centro MARINA	19.314	-	-	-	19.314	-	19.314-	100-
	Fondo Donazione Silvestrini	50.000	-	-	-	2.709	47.291	2.709-	5-
	Fondo Rinnovo CCNL 2022-2024	25.400	25.400	-	-	-	50.800	25.400	100
	Fdo Spese fut. Residenza Universitaria Isola S. Giovanni	-	233.000	-	-	-	233.000	233.000	-
	Arrotondamento	-					1-	1-	
	<b>Totale</b>	<b>2.427.488</b>	<b>357.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>157.410</b>	<b>2.627.077</b>	<b>199.589</b>	

I **Fondi Post Lauream** sono stati costituiti con gli avanzi delle edizioni concluse dei corsi medesimi, che vengono destinate – previo specifico accordo con l’Ateneo e i docenti direttori dei Corsi, al finanziamento ed al sostegno delle successive edizioni delle medesime attività formative.

Il **Fondo per Spese Future Didattica** accoglie le economie realizzate su impegni da convenzioni negli esercizi precedenti, per costituire una salvaguardia degli impegni (certi) che la Fondazione ha già assunto per gli anni futuri per attività didattiche, legate al sostegno dello sviluppo dei corsi universitari della sede ravennate. Stessa natura per il fondo **Fondo spese future DISCI-UOS ravennate (Archeologia)**, salvo il fatto che si tratta di appostazione con finalità individuata in modo più specifico.

Il **Fondo per il supporto al Corso di laurea di Medicina e Chirurgia** è stato costituito con la parte del precedente Fondo per Spese Future Didattica dedicata alla copertura (con i tempi indicati dell’ammortamento degli investimenti) degli investimenti per il sostegno al detto corso di laurea. Esso è vincolato a tale utilizzo, che non può essere modificato.

Il **Fondo per il supporto al Corso di laurea di Medicina e Chirurgia / Ricercatori** è stato costituito nel 2022 per la differenza fra le risorse di terzi a ciò destinate dell’esercizio (Fondazione Cassa di Risparmio di Ravenna e Comune di Ravenna) e la loro erogazione da parte della Fondazione all’Ateneo di Bologna.

Il **Fondo per il sostegno Centro Ricerca, Ambiente, Energia e Mare di Marina di Ravenna** è stato parimenti costituito nel 2022 in relazione allo sfasamento temporale fra impegni di contribuzione e sostegno assunti dalla Fondazione Flaminia e la richiesta e l’erogazione delle dette risorse stanziare.

Il **Fondo Donazione Silvestrini** è stato costituito nel 2023 con l’erogazione liberale eseguita dal sig. Dante Silvestrini di Ravenna e vincolata all’erogazione di borse di studio, mediante utilizzo dei frutti dei titoli acquisiti con detti fondi (si veda il precedente paragrafo sulle attività finanziarie).

Il **Fondo Rinnovo CCNL 2022-2024** è stato costituito a partire dal 2023 per gli oneri futuri legati al rinnovo del CCNL applicato dalla Fondazione (Federculture).

Il **Fondo per Spese Future Residenza** è stato costituito per fronteggiare le (eventuali) problematiche legate agli iniziati lavori per l’approntamento della Residenza Universitaria Isola San Giovanni. Un importante lavoro per il quale non si escludono il sopraggiungere di appesantimenti di costo in corso d’opera.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
altri	2.427.488	357.000	-	-	157.411	2.627.077	199.589	8
<b>Totale</b>	<b>2.427.488</b>	<b>357.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>157.411</b>	<b>2.627.077</b>	<b>199.589</b>	<b>8</b>

## Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Accanton.	Utilizzi	Consist. finale
<i>Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato</i>					
	Fondo T.F.R.	225.460	19.255	889	243.826
	<b>Totale</b>	<b>225.460</b>	<b>19.255</b>	<b>889</b>	<b>243.826</b>

Descrizione	Consist. iniziale	Accanton.	Utilizzi	Consist. finale
TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	225.460	19.255	889	243.826
<b>Totale</b>	<b>225.460</b>	<b>19.255</b>	<b>889</b>	<b>243.826</b>

## Debiti

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>acconti</i>									
	Anticipi da clienti terzi e fondi spese	549.007	272.517	-	-	-	821.524	272.517	50
	<b>Totale</b>	<b>549.007</b>	<b>272.517</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>821.524</b>	<b>272.517</b>	
<i>debiti verso fornitori</i>									
	Fatture da ricevere da fornitori terzi	29.815	31.296	-	-	28.698	32.413	2.598	9
	Fornitori terzi Italia	2.216.249	1.118.461	-	-	1.105.250	2.229.460	13.211	1
	Fornitori terzi Estero	350	21.678	-	-	22.028	-	350-	100-
	Arrotondamento	-	-	-	-	-	1	1	
	<b>Totale</b>	<b>2.246.414</b>	<b>1.171.435</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>1.155.976</b>	<b>2.261.874</b>	<b>15.460</b>	
<i>debiti tributari</i>									
	IVA a debito acquisti intracomunitari	52	1.671	-	-	1.670	53	1	2
	Erario c/riten.su redd.lav.dipend.e assim.	22.138	109.823	-	-	109.952	22.009	129-	1-
	Erario c/rit.redd.lav.aut.,agenti,rappr.	3.178	26.374	-	-	28.642	910	2.268-	71-
	Erario c/imposte sostitutive su TFR	-	3.606	2.716-	-	738	152	152	-

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
	Recupero somme erogate D.L.66/2014	998	-	-	998	-	-	998-	100-
	Erario c/IRES	3.433	-	-	3.433	-	-	3.433-	100-
	Erario c/IRAP	-	48.027	1.061-	-	46.628	338	338	-
	Arrotondamento	-					2-	2-	
	<b>Totale</b>	<b>29.799</b>	<b>189.501</b>	<b>3.777-</b>	<b>4.431</b>	<b>187.630</b>	<b>23.460</b>	<b>6.339-</b>	
<i>debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</i>									
	INPS dipendenti	23.581	125.398	-	-	126.379	22.600	981-	4-
	INPS collaboratori	6.407	37.510	-	-	37.419	6.498	91	1
	INAIL dipendenti/collaboratori	-	-	-	-	-	-	-	-
	INAIL dipendenti/collab.(da liquidare)	-	2.074	246-	-	1.731	97	97	-
	INPS c/retribuzioni differite	7.081	6.442	-	-	7.081	6.442	639-	9-
	Enti previdenziali e assistenziali vari	12	16.978	-	-	16.488	502	490	4.083
	<b>Totale</b>	<b>37.081</b>	<b>188.402</b>	<b>246-</b>	<b>-</b>	<b>189.098</b>	<b>36.139</b>	<b>942-</b>	
<i>altri debiti</i>									
	Depositi cauzionali ricevuti	68.134	47.832	-	-	53.113	62.853	5.281-	8-
	Sindacati c/ritenute	-	2.119	-	-	2.119	-	-	-
	Debiti diversi verso terzi	234.857	250.461	-	-	138.185	347.133	112.276	48
	Debiti v/emittenti carte di credito	13	3.009	-	-	2.934	88	75	577
	Personale c/retribuzioni	-	395.061	-	-	395.061	-	-	-
	Personale c/arrotondamenti	-	79	-	-	79	-	-	-
	Dipendenti c/retribuzioni differite	26.242	24.709	-	-	26.242	24.709	1.533-	6-
	Debiti vs. Giurisprudenza -FLA	21.819	-	-	-	-	21.819	-	-
	Debiti Vs Ingegneria-FLA	1.324.408	-	-	-	5.107	1.319.301	5.107-	-
	Debiti Vs TECORE- FLA	-	32.000	-	-	32.000	-	-	-
	Debiti Vs MEDICINA- FLA	573.147	1.500	-	-	36.117	538.530	34.617-	6-
	Debiti vs VITIC-ENO FAENZA - FLA	270.286	-	-	-	67.319	202.967	67.319-	25-
	Debiti Vs LM RESTAURO- FLA	28.550	-	-	-	-	28.550	-	-
	Debiti ACCORDO QUADRO FAENZA 23/24	-	294.000	-	-	193.210	100.790	100.790	-
	Arrotondamento	-					3-	3-	
	<b>Totale</b>	<b>2.547.456</b>	<b>1.050.770</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>951.486</b>	<b>2.646.737</b>	<b>99.281</b>	

Gli **acconti** sono riferiti per € 49.006 per acconto sul contratto "Develop Community Resources through the Valorization of the Natural and Cultural Heritage – AID 12069" per la definizione di un nuovo Piano di Gestione del Parco Parco Archeologico di Byllis –Albania, una prima ricerca territoriale per il coinvolgimento delle aree rurali e pre-urbane, azioni di Capacity building e comunicazione per la valorizzazione del Parco a livello nazionale ed internazionale e nell'ambito UNESCO e Rotte Culturali Europee, nuovi e futuri finanziamenti, commissionato da

Agenzia Italiana per la Cooperazione allo Sviluppo – AICS Sede di Tirana e per € 650.000 alle somme introitate in relazione dell'Accordo Quadro Università di Bologna per realizzazione di interventi edilizi nell'immobile ex asili di Ravenna, sede di Ingegneria, anche con intervento della proprietà Fondazione Cassa di Risparmio di Ravenna.

I **debiti verso fornitori**, per fatture ricevute e fatture da ricevere, riguardano essenzialmente prestazioni professionali, acquisto di servizi e di beni diversi. In tale voce sono compresi anche i debiti che non sono o non saranno rappresentati da fatture ma semplicemente da ricevute, non essendo i prestatori soggetti IVA. Si segnala che fra i debiti verso fornitori è presente un debito verso Ravenna Holding Spa per € 2.169.643 per la cessione del diritto di superficie per l'intervento relativo allo studentato dell'Isola San Giovanni, il cui pagamento è da eseguire in tranches annuali per la durata (28 anni) della concessione.

I **debiti tributari** rappresentano i debiti verso l'erario per le ritenute alla fonte, eseguite sui compensi pagati ai lavoratori autonomi, ai lavoratori dipendenti ed ai collaboratori, e per i saldi delle imposte dirette (IRES e IRAP, se dovuti) ed IVA per la parte istituzionale (quota su acquisti intracomunitari).

I **debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale** sono rappresentati dai contributi INPS da versare per i lavoratori dipendenti (che comprende il debito legato alle ferie non godute al 31 dicembre), per i collaboratori coordinati e continuativi alla Gestione Separata INPS, ed altri debiti per contribuzioni previdenziali.

Gli **altri debiti** contengono i debiti non compresi nelle precedenti voci: i debiti verso dipendenti per retribuzioni relativi alla valorizzazione delle ferie non godute alla data di chiusura dell'esercizio, le erogazioni dovute all'Università di Bologna per il sostegno ai diversi corsi universitari, i debiti per contributi ed erogazioni già quantificate alla data di chiusura dell'esercizio, ma ancora da corrispondere.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Arrotond.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
acconti	549.007	272.517	-	-	-	-	821.524	272.517	50
debiti verso fornitori	2.246.414	1.171.435	-	-	1.155.976	1	2.261.874	15.460	1
debiti tributari	29.799	189.500	3.777-	4.431	187.630	1-	23.460	6.339-	21-
debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	37.081	188.402	246-	-	189.098	-	36.139	942-	3-
altri debiti	2.547.456	1.050.770	-	-	951.487	2-	2.646.737	99.281	4
<b>Totale</b>	<b>5.409.757</b>	<b>2.872.624</b>	<b>4.023-</b>	<b>4.431</b>	<b>2.484.191</b>	<b>2-</b>	<b>5.789.734</b>	<b>379.977</b>	<b>7</b>

## Ratei e Risconti passivi

Descrizione	Dettaglio	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
<i>Ratei e risconti</i>									
	Ratei passivi	16.638	22.603	-	-	16.638	22.603	5.965	36
	Risconti passivi	83.608	50.795	-	-	49.572	84.831	1.223	1
	Arrotondamento	-	-	-	-	-	1-	1-	-
	<b>Totale</b>	<b>100.246</b>	<b>73.398</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>66.210</b>	<b>107.433</b>	<b>7.187</b>	<b>-</b>

I **ratei passivi** sono costituiti dalle quote maturate dal personale al termine dell'esercizio per la 14a mensilità, sia per retribuzioni che per i relativi contributi e dalle quote di imposta sulle cedole obbligazionarie contenute nei ratei attivi.

I **risconti passivi** sono costituiti da quote contributive e da rette del servizio abitativo preincassati e da contribuzioni Alma Mater relative ad attività 2025 e successivi ed altri.

Descrizione	Consist. iniziale	Increment.	Spost. nella voce	Spost. dalla voce	Decrem.	Arrotond.	Consist. finale	Variaz. assoluta	Variaz. %
Ratei e risconti	100.246	73.398	-	-	66.210	1-	107.433	7.187	7
<b>Totale</b>	<b>100.246</b>	<b>73.398</b>	-	-	<b>66.210</b>	<b>1-</b>	<b>107.433</b>	<b>7.187</b>	<b>7</b>

## Partecipazioni in imprese controllate e collegate

Nel presente paragrafo non viene fornito l'elenco delle partecipazioni come richiesto dall'art.2427 n.5 del Codice Civile per assenza di partecipazioni di controllo e /o collegamento.

## Crediti e debiti distinti per durata residua e Debiti assistiti da garanzie reali

Nei seguenti prospetti, distintamente per ciascuna voce, sono indicati i crediti e i debiti sociali con indicazione della loro durata residua.

### Crediti distinti per durata residua

Descrizione	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Resto del Mondo
<b>verso clienti</b>	<b>438.718</b>	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	438.718	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-
<b>crediti tributari</b>	<b>38.563</b>	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	38.563	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-
<b>verso altri</b>	<b>517.870</b>	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	517.870	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-

## Debiti distinti per durata residua

Descrizione	Italia	Altri Paesi UE	Resto d'Europa	Resto del Mondo
<b>acconti</b>	<b>821.524</b>	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	821.524	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-
<b>debiti verso fornitori</b>	<b>2.261.874</b>	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	92.231	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	623.700	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	1.545.943	-	-	-
<b>debiti tributari</b>	<b>23.460</b>	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	23.460	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-
<b>debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale</b>	<b>36.139</b>	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	36.139	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-
<b>altri debiti</b>	<b>2.646.737</b>	-	-	-
Importo esigibile entro l'es. successivo	2.646.737	-	-	-
Importo esigibile oltre l'es. succ. entro 5 anni	-	-	-	-
Importo esigibile oltre 5 anni	-	-	-	-

## Effetti delle variazioni nei cambi valutari

La Fondazione, alla data di chiusura dell'esercizio, non detiene attività e passività in valuta estera.

## Impegni non risultanti dallo Stato Patrimoniale

Con riferimento alle voci in commento, ai sensi del disposto dell'art. 2427, c.1, n. 9 del Codice Civile, si segnala che al termine dell'esercizio in esame sono attivi accordi, non risultanti dallo Stato Patrimoniale, relativi agli impegni assunti dalla Fondazione per prossimi esercizi per il sostegno a corsi di laurea svolti presso la sede di Ravenna dell'ateneo di Bologna.

Si tratta di accordi significativi, già sottoscritti, che si possono riassumere come segue:

Atto di donazione a favore dell'Università di Bologna per l'attivazione del Corso di Studi a ciclo unico in Medicina e Chirurgia presso la sede di Ravenna nell'area di riferimento della Azienda USL della Romagna € 12.000.000 (mediante contribuzione dedicata da Fondazione Cassa di Risparmio di Ravenna) 2020-2041. Tale atto si è successivamente esplicitato in atti esecutivi e convenzioni di impegno effettivo (RTD, RTT) per effettivi € 12.879.448 di cui alla data di chiusura del presente bilancio ancora da erogare € 11.219.241,60.

Convenzione Quadro tra l'Università di Bologna e Fondazione Flaminia per il sostegno del Corso di Studi a ciclo unico in Medicina e Chirurgia presso la sede di Ravenna nell'area di riferimento dell'azienda USL della Romagna, nell'ambito del progetto "Romagna salute" € 13.500.00 (mediante contribuzione dedicata da Comune di Ravenna) 2020-2040. Tale atto è al momento esplicitato con tre successivi atti di impegno effettivo per somme dovute rispettivamente di € 5.313.340, € 4.481.478 e € 3.084.630 così per complessivi € 12.389.814 di cui alla data di chiusura del presente bilancio ancora da erogare € 9.309.162.

Accordi bilaterali con Ravenna Holding. Fondazione Flaminia, in attuazione dell'Accordo Trilaterale Ravenna Holding - Fondazione Flaminia - Comune di Ravenna per la realizzazione di una Residenza per studenti universitari attraverso la valorizzazione patrimoniale del Comune di Ravenna e della Soc. Ravenna Holding Spa (c.d. "Isola San Giovanni" in piazzale Farini a Ravenna), con l'impegno a finanziare l'intervento con € 1.000.000, restando ricomprese le spese di progettazione e tecniche afferenti la fase di progettazione e la fornitura di arredi.

Per gli impegni indicati è previsto l'utilizzo di risorse già presenti nel bilancio della Fondazione (es. Fondo Spese future per la Didattica, generico e vincolato per Medicina) e di risorse che i partecipanti all'ente, in modo specifico o generico, devono far pervenire alla Fondazione negli esercizi futuri, di competenza degli impegni.

L'indicazione di quanto sopra nella presente Nota Integrativa è necessario per una valutazione completa della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione.

## **Conto Economico**

---

Il conto economico evidenzia il risultato economico dell'esercizio.

Esso fornisce una rappresentazione delle operazioni di gestione, mediante una sintesi dei componenti positivi e negativi di reddito che hanno contribuito a determinare il risultato economico. I componenti positivi e negativi di reddito, iscritti in bilancio secondo quanto previsto dall'articolo 2425-bis del codice civile, sono distinti secondo l'appartenenza alle varie gestioni: caratteristica, accessoria e finanziaria.

L'attività caratteristica identifica i componenti di reddito generati da operazioni che si manifestano in via continuativa e nel settore rilevante per lo svolgimento della gestione, che identificano e qualificano la parte peculiare e distintiva dell'attività economica svolta dalla società, per la quale la stessa è finalizzata.

L'attività finanziaria è costituita da operazioni che generano proventi e oneri di natura finanziaria.

In via residuale, l'attività accessoria è costituita dalle operazioni che generano componenti di reddito che fanno parte dell'attività ordinaria ma non rientrano nell'attività caratteristica e finanziaria.

## **Valore della produzione**

---

I ricavi sono iscritti in bilancio per competenza, al netto dei resi, abbuoni, sconti e premi, nonché delle imposte direttamente connesse agli stessi. I ricavi derivanti dalle prestazioni di servizi sono iscritti quando il servizio è reso, ovvero quando la prestazione è stata effettuata; nel particolare caso delle prestazioni di servizi continuative i relativi ricavi sono iscritti per la quota maturata.

I contributi in conto esercizio, rilevati per competenza nell'esercizio in cui è sorto con certezza il diritto alla percezione, sono indicati nell'apposita voce A5 in quanto integrativi dei ricavi della gestione caratteristica e/o a riduzione dei costi ed oneri della gestione caratteristica.

## Dettaglio voci Conto Economico

Allo scopo di fornire le indicazioni necessarie ad una miglior comprensione del bilancio dell'esercizio viene di seguito esposto il dettaglio delle **voci di conto economico**.

Voce	Descrizione	Dettaglio	2024	2023	Variaz. assoluta	Variaz. %
1)	<i>Ricavi delle vendite e delle prestazioni</i>					
		Prestazioni di servizi (att.comm.le)	233.000	48.280	184.720	383
		Prestazioni di servizio accessorie	-	1.100	(1.100)	(100)
		<b>Totale</b>	<b>233.000</b>	<b>49.380</b>	<b>183.620</b>	
3)	<i>Variazione dei lavori in corso su ordinazione</i>					
		Rim.finali opere e lavori ultrannuali	60.029	60.029	-	-
		Rim. iniziali opere e lavori ultrannuali	(60.029)	(60.029)	-	-
		<b>Totale</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	
	<i>Contributi in conto esercizio</i>					
		Contributi da soci	1.290.000	1.300.350	(10.350)	(1)
		Contributi specifici (Romagna Salute etc.)	1.692.891	1.446.260	246.631	17
		Trasferimenti attività CIFLA	332.992	180.059	152.933	85
		Arrotondamento	1	(4)	5	
		<b>Totale</b>	<b>3.315.884</b>	<b>2.926.665</b>	<b>389.219</b>	
	<i>Ricavi e proventi diversi</i>					
		Sopravvenienze attive da gestione ordin.	38.616	14.232	24.384	171
		Sopravv.attive da gestione ordin.non impon.	-	254	(254)	(100)
		Arrotondamenti attivi diversi	1	1	(1)	(100)
		Servizio abitativo	350.936	328.630	22.306	7
		Contributi per attività formative	213.442	241.385	(27.943)	(12)
		Credito di imposta f.di comuni invest.	-	3.126	(3.126)	(100)
		Utilizzo Fondi accantonati Post lauream	61.824	53.602	8.223	15
		Utilizzo Fondo vincolato – Medicina	51.752	51.456	296	1
		Utilizzo Fondo "Romagna Salute" Medicina	0	108.454	(108.454)	(100)
		Arrotondamento	(1)	(4)	3	
		<b>Totale</b>	<b>716.571</b>	<b>801.136</b>	<b>(84.565)</b>	
6)	<i>Costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci</i>					
		Acquisti materiali vari	1.094	55	1.039	1.889
		Acq.materiali di consumo (att.servizi)	15.300	19.254	(3.954)	(21)
		Attrezzatura minuta	3.106	69	3.037	4.401
		Arrotondamento	1	(4)	5	
		<b>Totale</b>	<b>19.501</b>	<b>19.374</b>	<b>127</b>	
7)	<i>Costi per servizi</i>					

Voce	Descrizione	Dettaglio	2024	2023	Variaz. assoluta	Variaz. %
		Servizi diversi afferenti attività istituzionale (iniziative, post lauream, promozione, ricerca, servizio abitativo, sedi e Tecnolpolo)	311.141	266.206	44.935	17
		Acq.servizi diversi (attiv.di servizi)	197.003	22.160	174.843	789
		Assistenza software	11.951	12.113	(162)	(1)
		Spese telefoniche ordinarie	3.465	4.907	(1.442)	(29)
		Spese telefoniche radiomobili	2.784	2.503	281	11
		Energia elettrica	33.514	55.919	(22.405)	(40)
		Acqua potabile	745	2.262	(1.517)	(67)
		Utenze gas/acqua	9.314	9.503	(189)	(2)
		Pulizia locali	5.575	5.487	88	2
		Manutenzioni varie	15.903	24.057	(8.154)	(34)
		Manutenzione attrezzature	3.534	4.142	(608)	(15)
		Manutenz. impianti e macchinari di terzi	19.583	26.598	(7.015)	(26)
		Consulenze ammin.e fiscali (ordinarie)	49.527	26.695	22.832	86
		Consulenze Notarili	85	1.205	(1.120)	(93)
		Consulenze afferenti istituzionali diverse (docenze post lauream, etc.)	288.200	264.224	23.976	9
		Compensi/rimborsi co.co.co.afferenti	3.965	-	3.965	-
		Contributi previd. co.co.co. afferenti	1.405	1.013	392	39
		Pubblicita', inserzioni e affissioni ded.	2.305	21.032	(18.727)	(89)
		Spese rappres.deduc.(con limite ricavi)	1.505	647	858	133
		Spese di viaggio	6.063	5.519	544	10
		Spese alberghi e ristor.deducibili	34.037	44.776	(10.739)	(24)
		Spese postali	346	783	(437)	(56)
		Premi di assicuraz.non obblig.deducibili	9.097	7.119	1.978	28
		Pulizie e vigilanza	-	3.150	(3.150)	(100)
		Spese generali varie	2.228	2.145	83	4
		Rimborsi chilom. dipendenti ordinari	2.270	2.108	162	8
		Ricerca, formazione e addestramento	-	350	(350)	(100)
		Servizi di terzi mensa aziendale	13.909	14.945	(1.036)	(7)
		Commissioni e spese bancarie	8.494	8.873	(379)	(4)
		Commissioni fidejussioni	1.633	1.036	597	58
		Arrotondamento	-	(4)	4	
		<b>Totale</b>	<b>1.039.581</b>	<b>841.473</b>	<b>198.108</b>	
8)	<i>Costi per godimento di beni di terzi</i>					
		Canoni locazione immobili deducibili	195.329	178.290	17.039	10
		Spese condominiali e varie deducibili	13.880	20.000	(6.120)	(31)
		Canoni noleggio attrezzature deducibili	1.926	1.903	23	1
		Arrotondamento	1	(4)	5	
		<b>Totale</b>	<b>211.136</b>	<b>200.189</b>	<b>10.947</b>	
a)	<i>Salari e stipendi</i>					

Voce	Descrizione	Dettaglio	2024	2023	Variaz. assoluta	Variaz. %
		Retribuzioni lorde dipendenti ordinari	391.484	411.035	(19.551)	(5)
		Indenn.trasf.e altri rimb.dip.ordinari	1.183	494	689	139
		Fringe benefits e premi aziendali	3.824	1.609	2.215	138
		<b>Totale</b>	<b>396.491</b>	<b>413.138</b>	<b>(16.647)</b>	
<b>b)</b>	<i>Oneri sociali</i>					
		Contributi INPS dipendenti ordinari	101.438	110.205	(8.767)	(8)
		Contrib.altri enti previdenz./assistenz.	510	143	367	257
		Premi INAIL	1.913	1.814	99	5
		Arrotondamento	-	(1)	1	
		<b>Totale</b>	<b>103.861</b>	<b>112.161</b>	<b>(8.300)</b>	
<b>c)</b>	<i>Trattamento di fine rapporto</i>					
		Quote TFR dipend.ordinari (in azienda)	33.567	35.166	(1.599)	(5)
		<b>Totale</b>	<b>33.567</b>	<b>35.166</b>	<b>(1.599)</b>	
<b>a)</b>	<i>Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali</i>					
		Amm.to spese di manutenz.su beni di terzi	34.162	34.162	-	-
		<b>Totale</b>	<b>34.162</b>	<b>34.162</b>	<b>-</b>	
<b>b)</b>	<i>Ammortamento delle immobilizzazioni materiali</i>					
		Amm.ti civilistici attrez.varia e minuta	116	25.461	(25.345)	(100)
		Amm.ti civilistici mobili e arredi	2.906	2.906	-	-
		Amm.civ.macchine d'ufficio elettroniche	6.554	7.946	(1.392)	(18)
		Arrotondamento	(1)	(1)	-	
		<b>Totale</b>	<b>9.575</b>	<b>36.312</b>	<b>(26.737)</b>	
<b>13)</b>	<i>Altri accantonamenti</i>					
		Accant altri fondi Post Lauream Didattica	16.174	15.073	1.101	7
		Accant. Spese Future Didattica	82.426	305.426	223.000	(73)
		Accant.Spese future Centro MARINA	-	7.131	(7.131)	(100)
		Accantonamento Fondo Rinnovo CCNL	25.400	25.400	-	-
		Accant. Spese futuere Residenza	233.000	-	233.000	100
		<b>Totale</b>	<b>357.000</b>	<b>353.030</b>	<b>3.970</b>	
<b>14)</b>	<i>Oneri diversi di gestione</i>					
		Valori bollati	395	86	309	359
		IMU	23.062	28.208	(5.146)	(18)
		Diritti camerali	18	18	-	-
		Tassa raccolta e smaltimento rifiuti	8.706	10.762	(2.056)	(19)
		Ritenute d'imposta su prov.finanziari	27.944	40.763	(12.819)	(31)
		Spese, perdite e sopravv.passive inded.	10.169	4.275	5.894	138
		Sanzioni, penalità e multe	50	-	50	-
		Contributi associativi	3.000	1.500	1.500	100
		Cancelleria varia	29.557	15.358	14.199	92
		Abbonamenti, libri e pubblicazioni	-	-	-	-

Voce	Descrizione	Dettaglio	2024	2023	Variaz. assoluta	Variaz. %
		Arrotondamenti passivi diversi	-	1	(1)	(100)
		Costi e spese diverse con Partitario	2.060.610	1.852.256	208.354	11
		Differenza di arrotondamento all' EURO	-	-	-	-
		Arrotondamento	(1)	(1)	-	
		<b>Totale</b>	<b>2.163.510</b>	<b>1.953.226</b>	<b>210.284</b>	
	<i>Proventi da partecipazioni da altre imprese</i>					
		Div.da soc.di cap.det.da enti non comm.	34.241	74.802	(40.561)	(54)
		Plus.fin.da part.in soc.capitali immob.	-	102.329	(102.329)	(100)
		<b>Totale</b>	<b>34.241</b>	<b>177.131</b>	<b>(142.890)</b>	
b)	<i>Altri proventi finanz. da titoli iscritti nelle immobilizz. che non costituiscono partecip.</i>					
		Interessi da titoli di investimento	33.207	10.351	22.856	221
		<b>Totale</b>	<b>33.207</b>	<b>10.351</b>	<b>22.856</b>	
	<i>Proventi diversi dai precedenti da altre imprese</i>					
		Interessi attivi su c/c bancari	79.182	79.792	(610)	(1)
		<b>Totale</b>	<b>79.182</b>	<b>79.792</b>	<b>(610)</b>	
	<i>Interessi ed altri oneri finanziari verso altre imprese</i>					
		Inter.pass.per dilaz. pagamento imposte	52	-	52	-
		<b>Totale</b>	<b>52</b>	<b>-</b>	<b>52</b>	
	<i>Imposte correnti sul reddito d'esercizio</i>					
		IRES corrente	8.432	17.952	(9.520)	(53)
		IRAP corrente	23.652	23.314	338	1
		<b>Totale</b>	<b>32.084</b>	<b>41.266</b>	<b>(9.182)</b>	
	<i>Utile (perdita) dell'esercizio</i>					
		Conto economico	11.565	4.958	6.607	133
		<b>Totale</b>	<b>11.565</b>	<b>4.958</b>	<b>6.607</b>	

Nelle tabelle seguenti vengono inoltre forniti i **dettagli della voce A.5 Altri Ricavi e proventi**, in particolare per le **contribuzioni da soci e contribuzioni diverse**, non desumibili direttamente dallo schema precedente.

Descrizione	Dettaglio	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazione
<b>A.5) ALTRI RICAVI E PROVENTI</b>				
<b><u>Contributi in conto esercizio</u></b>				
<i>Contributi ordinari da soci</i>				
	Comune di Ravenna	400.000	400.000	-
	Fondazione Cassa di Risparmio di Ravenna	400.000	400.000	-
	C.C.I.A.A. di Ravenna	50.000	50.000	-
	Comune di Faenza	326.000	331.350	( 5.350)

Descrizione	Dettaglio	Esercizio 2024	Esercizio 2023	Variazione
	SAPIR	5.000	0	5.000
	Confindustria Romagna	40.000	40.000	-
	HERA Ravenna	20.000	20.000	-
	Lega Cooperative, Unione Cooperative, Agci	16.000	16.000	-
	Ascom Ravenna	2.600	2.600	-
	Cna Ravenna	7.000	7.000	-
	Casa Matha Ravenna	5.200	5.200	-
	Confartigianato F.A.P.A. Ravenna	5.200	5.200	-
	Il Sestante	2.600	2.600	-
	Collegio Geometri della Provincia di RA	2.600	2.600	-
	Comune di Russi	2.600	2.600	-
	Comune di Cervia	2.600	2.600	-
	Istituto Scuola Provinciale Edili	2.600	2.600	-
	Banca Popolare dell'Emilia Romagna	0	10.000	(10.000)
	<b>Totale</b>	<b>1.290.000</b>	<b>1.300.350</b>	<b>(10.350)</b>
<i>Contributi finalizzati</i>				
	Fondazione del Monte di Bologna e Ravenna	0	80.000	(80.000)
	Comune di Ravenna rimborso spese Palazzo Congressi	0	4.000	(4.000)
	Fondazione Cassa di Risparmio di Ravenna e Comune di Ravenna per sostegno ricercatori nell'ambito del Corso di Laurea in Medicina e Chirurgia	1.662.260	1.362.260	300.000
	Fondazione Cassa di Risparmio di Ravenna a copertura Dottorato in Scienze Biotecnologiche, Biocomputazionali, Farmaceutiche e Farmacologiche	23.330	0	23.330
	Premi per Tesi Gardini	7.000	0	7.000
	<b>Totale</b>	<b>1.692.590,33</b>	<b>1.446.260</b>	<b>246.330</b>
<i>Trasferimenti vari</i>				
	Copertura e sostegno iniziative ed attività CIFLA – da terzi	333.293	180.059	153.234
	<b>Totale</b>	<b>333.293</b>	<b>180.059</b>	<b>153.234</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>3.315.884</b>	<b>2.926.669</b>	<b>389.215</b>

## Proventi da Partecipazioni diversi dai dividendi

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del Codice Civile diversi dai dividendi.

## Proventi e oneri finanziari

I proventi e gli oneri finanziari sono iscritti per competenza in relazione alla quota maturata nell'esercizio.

## Composizione dei proventi da partecipazione

I dividendi sono rilevati nell'esercizio in cui ne è stata deliberata la distribuzione.

Non sussistono proventi da partecipazioni di cui all'art. 2425, n. 15 del Codice Civile diversi dai dividendi.

## Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali

---

### Ricavo di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati ricavi o proventi derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

### Costi di entità o incidenza eccezionali

Nel corso del presente esercizio non sono stati rilevati costi od oneri derivanti da eventi di entità o incidenza eccezionali.

## Imposte sul reddito dell'esercizio

---

Le imposte sono stanziare sulla base di una previsione dell'onere fiscale dell'esercizio con riferimento alla vigente normativa per gli enti non commerciali. Ove applicabile, vengono contabilizzate le imposte differite necessarie al fine di considerare gli effetti fiscali in relazione ad elementi di costo o ricavo che concorrono a formare il reddito fiscale in un esercizio diverso da quello in cui concorrono a formare l'utile civilistico.

La Fondazione ha subito, nell'esercizio, un prelievo fiscale **IRAP** per € 23.652 (€ 23.314 nel 2023), ascrivibile alla gestione istituzionale, su una base imponibile di € 606.461, determinata con il metodo c.d. "retributivo" (art. 10, 1° comma, D.Lgs. 446/1997), vale a dire sul costo del lavoro dipendente e delle collaborazioni, delle prestazioni occasionali e delle borse di studio.

Il prelievo fiscale **IRES** è stato di € 8.432, quasi interamente ascrivibile alla tassazione dei dividendi percepiti in tale anno (€ 34.241) e tassati completamente. La diminuzione del carico IRES rispetto all'esercizio precedente (erano stati € 23.314) è legato alla diminuzione dei dividendi percepiti rispetto al 2023, quando era stati € 74.802.

Oltre a ciò, sono stati contabilizzati € 27.943 di **ritenute a titolo d'imposta** sugli interessi attivi bancari e sulle cedole dei titoli maturati nell'anno, e con la definizione di un **prelievo generale di imposte dirette nell'anno per € 60.027 (€ 82.029 nel 2023)**.

Per il progetto Studentato di Ravenna (l'immobile è concesso in diritto di superficie alla Fondazione) sono inoltre stati contabilizzati **per IMU** € 23.062, in diminuzione rispetto all'esercizio precedente (era stati € 28.208) in relazione all'inizio lavori ed alla conseguente minor base imponibile rispetto la valore pieno catastale.

## Compensi amministratori e sindaci

---

Non sono stati contabilizzati compensi per l'organo amministrativo in quanto la partecipazione a tale organo è onorifica, secondo il disposto dell'articolo 6, comma 2, del D.L. n. 78/2010, che dispone la gratuità per la partecipazione agli organi collegiali degli enti che ricevono contributi a carico delle finanze pubbliche, con eccezione dell'organo tecnico di controllo.

A prescindere da tale disposizione di legge, la Fondazione non ha mai deliberato compensi a favore dell'organo amministrativo.

I componenti l'organo di controllo hanno rinunciato al loro compenso. Si precisa nella Fondazione non è presente l'organo di revisione legale dei conti.

## Finanziamenti dei soci

---

La Fondazione non ha ricevuto alcun finanziamento da parte dei soci.

## Rivalutazioni monetarie

---

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della Legge 19 marzo 1983, n. 72, così come anche richiamato dalle successive leggi di rivalutazione monetaria, si precisa che per i beni tuttora esistenti in patrimonio non è stata eseguita alcuna rivalutazione monetaria.

## Numero medio dipendenti

---

Nel seguente prospetto è indicato il numero medio dei dipendenti, utilizzando l'unità di misura ULA, che, come noto, rappresenta il numero medio mensile di dipendenti occupati a tempo pieno nell'impresa, qui ripartito per categoria.

Dipendenti	2024	2023	2022	Note
Dipendenti a tempo pieno	7.91	7.67	8.08	Comprende n. 3 quadri
Dipendenti part-time	3.28	4.10	4.10	
<b>Totale</b>	<b>11.19</b>	<b>11.77</b>	<b>12.18</b>	

Non si registrano variazioni sostanziali del personale rispetto all'esercizio precedente.

## Patrimoni destinati ad uno specifico affare

---

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono patrimoni destinati ad uno specifico affare di cui al n. 20 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

## Finanziamenti destinati ad uno specifico affare

---

Si attesta che alla data di chiusura del bilancio non sussistono finanziamenti destinati ad uno specifico affare di cui al n. 21 del 1° comma dell'art. 2427 del Codice Civile.

## Considerazioni finali

---

Il Consiglio di Amministrazione, in osservanza dello Statuto e delle finalità istituzionali della Fondazione, propone di destinare l'avanzo dell'esercizio, pari ad € **11.565**, alle riserve della Fondazione.

Signori Soci, Vi confermiamo che il presente Bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società, nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle scritture contabili. Vi invitiamo pertanto ad approvare il progetto di Bilancio al 31/12/2024 unitamente con la proposta di destinazione del risultato d'esercizio, così come predisposto dall'Organo Amministrativo.

Il Bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili

Ravenna, 3 aprile 2025

Mirella Falconi, Presidente

## Allegati: Movimenti delle Immobilizzazioni

### Movimenti delle Immobilizzazioni Immateriali

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
<i>immobilizzazioni in corso e acconti</i>								
	Altre immobilizz. immateriali in corso	3.029.290	-	3.029.290	704.132	117.999	-	3.615.423
<b>Totale</b>		<b>3.029.290</b>	<b>-</b>	<b>3.029.290</b>	<b>704.132</b>	<b>117.999</b>	<b>-</b>	<b>3.615.423</b>
<i>altre</i>								
	Spese manut.su beni di terzi da ammort.	386.190	-	386.190	629	34.161	-	352.658
	Altre spese pluriennali	49.229	-	49.229	-	-	-	49.229
<b>Totale</b>		<b>435.420</b>	<b>-</b>	<b>435.420</b>	<b>629</b>	<b>34.161</b>	<b>-</b>	<b>401.887</b>

Descrizione	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Arrotondamento	Consist. Finale
immobilizzazioni in corso e acconti	3.029.290	-	3.029.290	704.132	117.999	-	-	3.615.423
altre	435.420	-	435.420	629	34.161	-	1-	401.887

Descrizione	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Arrotondamento	Consist. Finale
<i>Totale</i>	3.464.709	-	3.464.709	704.761	152.160	-	1-	4.017.310

## Movimenti delle Immobilizzazioni Materiali

Descrizione	Dettaglio	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
<i>attrezzature industriali e commerciali</i>								
	Attrez.specifica industr.commer.e agric.	175.245	-	175.245	-	126.723	-	48.522
	Attrezzatura varia e minuta	14.099	-	14.099	-	-	-	14.099
	F.do amm..attrezz.spec.industr.e commer.agric.	-	-	130.014-	-	82.890-	-	47.124-
	F.do ammort. attrezzatura varia e minuta	-	-	13.964-	-	-	116	14.080-
<b>Totale</b>		<b>189.345</b>	<b>-</b>	<b>45.367</b>	<b>-</b>	<b>43.834</b>	<b>116</b>	<b>1.417</b>
<i>altri beni</i>								
	Mobili e arredi	71.869	-	71.869	-	-	-	71.869
	Macchine d'ufficio elettroniche	180.800	-	180.800	-	-	-	180.800
	F.do ammortamento mobili e arredi	-	-	66.463-	-	-	9.355	75.818-
	F.do amm.macchine d'ufficio elettroniche	-	-	155.405-	-	-	104	155.509-
<b>Totale</b>		<b>252.669</b>	<b>-</b>	<b>30.801</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>9.459</b>	<b>21.342</b>

Descrizione	Costo storico	Prec. Ammort.	Consist. iniziale	Acquisiz.	Alienaz.	Ammort.	Consist. Finale
attrezzature industriali e commerciali	189.345	-	45.367	-	43.834	116	1.417
altri beni	252.669	-	30.801	-	-	9.459	21.342
<i>Totale</i>	<i>442.014</i>	<i>-</i>	<i>76.168</i>	<i>-</i>	<i>43.834</i>	<i>9.575</i>	<i>22.759</i>

## RELAZIONE DEL COLLEGIO

### AL BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2024 DELLA FONDAZIONE FLAMINIA

Signori,

il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2024 redatto dal Consiglio di Amministrazione in data 03 aprile 2024 e da questo regolarmente trasmesso al Collegio Sindacale, unitamente alla Relazione sulle Attività della Fondazione, evidenzia un risultato positivo d'esercizio di € **11.565,00** da attribuire rispettivamente in € 21.815,00 avanzo della gestione istituzionale e in - € 10.250,00 disavanzo della gestione commerciale.

Secondo il disposto del 2° comma dell'articolo 144 del DPR 917/86 (TUIR) la Fondazione tiene infatti una contabilità separata per l'esercizio della propria attività commerciale.

Il risultato d'esercizio sopra indicato trova piena rispondenza nelle scritture contabili tenute ai sensi di legge, dai sottoscritti periodicamente verificate come fanno fede i verbali raccolti nell'apposito registro.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2024 la nostra attività è stata svolta con riferimento ai doveri previsti dall'art. 2403 primo comma Cod. Civ., ed è stata ispirata alle disposizioni di legge e alle Norme di comportamento del collegio sindacale emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili. Abbiamo preso in esame il bilancio costituito dallo stato patrimoniale, dal conto economico, dal rendiconto finanziario dalla nota integrativa, nonché dalla relazione sulla gestione redatti dall'organo amministrativo.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio fornisce una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della Fondazione Flaminia al 31 dicembre 2024 e del risultato economico per l'esercizio chiuso a tale data, e la relazione degli amministratori sulla gestione è coerente con il bilancio.

Si dà atto che la Fondazione ha redatto il proprio bilancio secondo lo schema indicato dagli articoli 2424 e 2425 del codice civile, con i necessari ed opportuni adattamenti, seguendo inoltre i principi di redazione previsti dall'articolo 2423 *bis* del Codice Civile e dai criteri di valutazione indicati nell'art. 2426 del Codice Civile, anche se non vincolanti per i soggetti diversi dalle società di capitali. In particolare si concorda con la deroga applicata nello schema di Conto economico, in relazione alla specificità degli scopi statutari, in quanto l'attività istituzionale non prevede lo scopo di lucro. Tutto ciò non ha, comunque, influenzato la corretta rappresentazione del risultato d'esercizio.

#### **1) Attività di vigilanza ai sensi degli artt. 2403 e ss. c.c.**

Abbiamo vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile sul loro concreto funzionamento.

Abbiamo partecipato alle riunioni del Consiglio di Amministrazione e, sulla base delle informazioni disponibili, non abbiamo rilievi particolari da segnalare.

Abbiamo acquisito dall'organo amministrativo con adeguato anticipo e anche durante le riunioni svolte, informazioni sul generale andamento della gestione e sulla sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggiore rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche, effettuate dalla società e, in base alle informazioni acquisite, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo incontrato l'Organismo di Vigilanza e non sono emerse criticità rispetto alla corretta attuazione del modello organizzativo che debbano essere evidenziate nella presente relazione.

Abbiamo acquisito conoscenza e abbiamo vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul suo concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dai responsabili delle funzioni e a tale riguardo non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Abbiamo acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di nostra competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, mediante l'ottenimento di informazioni dai responsabili delle funzioni e l'esame dei documenti aziendali, e a tale riguardo, non abbiamo osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dai soci ex art. 2408 c.c. o ex art. 2409 c.c.

Non abbiamo ricevuto segnalazioni da parte dei creditori pubblici ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 25-novies d.lgs 12 gennaio 2019, n. 14.

Nel corso dell'esercizio, non sono stati rilasciati dal collegio sindacale pareri e osservazioni previsti dalla legge.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiederne la menzione nella presente relazione.

A nostro giudizio, il bilancio d'esercizio al 31/12/2024 nel suo complesso è conforme alle norme che ne disciplinano i criteri di redazione; esso, pertanto, è stato redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della Fondazione, corretta è la proposta dell'Organo Amministrativo sulla proposta di destinare l'avanzo dell'esercizio, pari ad € **11.565,00** alle riserve disponibili della Fondazione.

Ravenna, 23 giugno 2025

Il Collegio

Remo Tarroni

Paolo Bedei

Giudo Sansoni